



## Investičná príležitosť - Bratislava I - Staré mesto - Bytová vila na hradnom kopci - Skvelé pasívne zhodnotenie



### Info v RK

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Mišíková
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	657 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

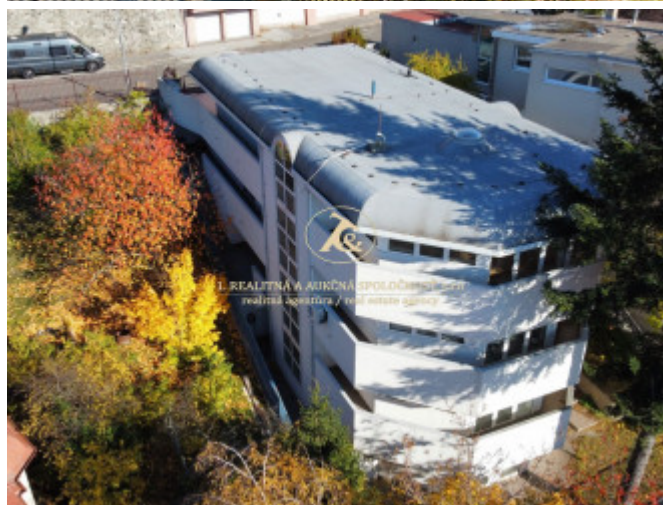
Status:	aktívne	Balkón:	áno - 3
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	pôvodný	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	657 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

1. realitná a aukčná spoločnosť ponúka pasívnu investičnú príležitosť v Bratislave - budova na predaj situovaná v diplomatickej štvrti na hradnom vrchu, s unikátnym výhľadom na Hrad. Okamžite vhodná na prenájom ako kancelárske priestory, alebo po menšej adaptácii na dva veľkoplošné byty. Atraktívna rezidenčná lokalita využívaná nie len diplomatickými zbormi v centre Bratislavy má zaručený potenciál a je zárukou zhodnotenia Vašej investície.

\* Budova pripravená na užívanie pre účel administratíva

\* Budovu je možné prerobiť na bytové jednotky vyššieho štandardu.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Adriena Litomerická**  
Telefón: **+421903703850**  
E-mail: **adriena.litomericka@realitna.sk**

