



Exkluzívny 4-izbový byt na predaj vo vyhľadávanej časti mesta Ružinov - Záhradnícka ul.



590 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Rastislavova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	138 m ²	Celková plocha:	138 m ²
Stav:	novostavba	Plocha loggie:	12 m ²
Počet izieb:	4	Počet logíí:	2
Typ budovy:	tehla	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	juh
Loggia:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Rok kolaudácie:	2006	Káblková TV:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	5		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívny 4-izbový byt na predaj vo vyhľadávanej rezidenčnej časti mesta RUŽINOV - NIVY - roh Rastislavova a Záhradnícka ul.

Hľadáte luxusné bývanie v jednej z najžiadanejších častí mesta? Ponúkame na predaj veľkometrážny 4-izbový byt situovaný na 4/5 p. bytového domu, postaveného v jednej z najobľúbenejších a najvyhľadávanejších rezidenčných častí mesta Ružinov - Nivy - roh Rastislavova a Záhradnícka ul., ktorá spája pokoj, súkromie a skvelú dostupnosť. Byt poskytuje priestranosť a komfort, ideálny pre

náročných klientov, ktorí hľadajú výbornú dispozíciu bytu, komfort a pohodlie v jednom.

Veľkorysá dispozícia bytu s rozlohou 138 m², spája obývaciu izbu s krbom a vstupom na priestrannú loggiu, 3 samostatné spálne (z toho jedna s vlastnou kúpeľňou a 2 so vstupom na loggiu), samostatnú kuchyňu s priestorom na pohodlné stolovanie s rodinou alebo priateľmi, rodinnú kúpeľňu, samostatnú toaletu a veľkorysý vstup do bytu, ideálne rozložených, vhodných pre rodinu s deťmi a ľudí pracujúcich z domu alebo majúcich koníčky, ktoré vyžadujú priestor. Byt je orientovaný do slnečného tichého dvora, v ktorom je k dispozícii 1 parkovacie stojisko patriace k bytu.

Lokalita, v ktorej sa byt nachádza je tichá, bezpečná a rezidenčná časť v blízkosti parkov, škôl a občianskej vybavenosti - trhovisko na Miletičovej ul. alebo nákupné centrum CENTRÁL máte na dosah od bytu, so skvelým dopravným spojením do centra mesta aj na hlavné dopravné tepny.

Tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí si cenia priestrannosť a komfort, tento veľkorysý priestor splní vaše očakávanie.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás kontaktujte na tel. čísle +421 903 205 802 alebo e-mailom na andrea.bielik@realitna.sk

Cena: 590.000,- EUR



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Andrea Bielik
+421903205802
andrea.bielik@realitna.sk

